



County of San Diego

KATHLEEN A. FLANNERY
ACTING DIRECTOR

PLANNING & DEVELOPMENT SERVICES
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123
858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes
(858) 565-5920 Building Services
www.SDCPDS.org

VINCE NICOLETTI
ACTING ASSISTANT DIRECTOR

RECIRCULATION OF THE NOTICE OF INTENT TO ADOPT A MITIGATED NEGATIVE DECLARATION

July 8, 2021

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the County of San Diego is recirculating for public review a Notice of Intent to Adopt a Mitigated Negative Declaration in accordance with the California Environmental Quality Act for the following project. The proposed Mitigated Negative Declaration can be viewed on the County website at https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/ceqa_public_review.html, Planning & Development Services (PDS), Project Processing Counter, 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. Comments on the proposed Mitigated Negative Declaration must be sent to the PDS address listed above and should reference the project number and name.

Per CEQA Guidelines Section 15073.5, a lead agency is required to recirculate a negative declaration when the document must be substantially revised after public notice of its availability has been given pursuant to Section 15072, but prior to its adoption. Notice of recirculation shall comply with Sections 15072 and 15073. In order to provide opportunity to the public to comment on the Cultural Resources Report and corresponding Cultural Resources and Tribal Cultural Resources Initial Study sections, the Notice of Intent to Adopt a Mitigated Negative Declaration is recirculated for 30 days. PDS will be accepting comments on the Cultural Resources Report and corresponding Cultural Resources and Tribal Cultural Resources Initial Study sections for this recirculation until **August 8, 2021 at 4:00 p.m.**

MOOSA CREEK RESTORATION PROJECT, PDS2021-LDGRMJ-30327, LOG NO. PDS2021-ER-21-02-002. The Moosa Creek Restoration Project (Project) consists of a grading permit for the restoration of riparian and upland habitats on 67 acres of land within the Bonsall Community Plan area that contains a portion of the former Moosa Creek Golf Course. The project site is located between State Route-76 Interstate-15, is south of Camino Del Rey, and is bisected by Moosa Creek.

The Project site is subject to the General Plan Regional Categories of Rural/Semi-Rural and Land Use Designations of Open Space (Recreation)/Rural Lands. Zoning for the site is Open Space (S80). The Project would entail the removal of existing golf course infrastructure and recontouring of portions of the property to be planted with native species. Approximately 35,000 cubic yards of soil and approximately 6,000 cubic yards of asphalt, concrete and other infrastructure will be excavated. Soil will be relocated to create upland habitats, while concrete and asphalt will either be broken and placed under soil relocated in upland habitats or removed off site for disposal/recycling. Planned restoration activities would consist of regrading the areas adjacent to the creek and removing approximately 4.5 acres of existing infrastructure to establish and/or enhance approximately 39 acres of riparian habitat and approximately 28 acres of native riparian-upland transitional buffers and other site improvements. The Project will remove five existing golf cart bridges over Moosa Creek and associated riprap supports on either bank of each bridge. The restoration effort will be implemented under the guidance of the United States Fish and Wildlife Service (USFWS) to offset corresponding endangered species riparian habitat impacts at the Marine Corps Air Station (MCAS) at Camp Pendleton. After construction, the restoration areas will be monitored and, as necessary, invasive species removal and other vegetation management activities would be performed to maintain the site as a mosaic of riparian and upland habitats.

Comments can be mailed to the address listed above or emailed to jenna.roady@sdcounty.ca.gov. For additional information, please contact Jenna Roady at (619) 323-8589 or by e-mail at jenna.roady@sdcounty.ca.gov.



County of San Diego

KATHLEEN A. FLANNERY
DIRECTORA EN FUNCIONES

SERVICIOS DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123
858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Códigos
(858) 565-5920 Servicios de construcción
www.SDCPDS.org

VINCE NICOLETTI
DIRECTOR ADJUNTO EN FUNCIONES

RECIRCULACIÓN DEL AVISO DE INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA DECLARACIÓN NEGATIVA MITIGADA

8 de julio de 2021

SE NOTIFICA que el Condado de San Diego está recirculando para revisión pública una Notificación de Intención de Adoptar una Declaración Negativa Mitigada de acuerdo con la Ley de Calidad Ambiental de California para el siguiente proyecto. La propuesta de Declaración Negativa Mitigada puede verse en el sitio web del Condado en https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/ceqa_public_review.html, Servicios de Planificación y Desarrollo (PDS), Mostrador de Procesamiento de Proyectos, 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. Los comentarios sobre la propuesta de Declaración Negativa Mitigada deben enviarse a la dirección de PDS indicada anteriormente y deben hacer referencia al número y nombre del proyecto.

De acuerdo con la sección 15073.5 de las Directrices de la CEQA, una agencia líder debe recircular una declaración negativa cuando el documento deba ser revisado sustancialmente después de que se haya dado aviso público de su disponibilidad de acuerdo con la Sección 15072, pero antes de su adopción. El aviso de recirculación deberá cumplir con las Secciones 15072 y 15073. Para dar la oportunidad al público de hacer comentarios sobre el Informe de Recursos Culturales y las secciones correspondientes del Estudio Inicial de Recursos Culturales y de Recursos Culturales Tribales, el Aviso de Intención de Adoptar una Declaración Negativa Mitigada se recircula durante 30 días. PDS aceptará comentarios sobre el Informe de Recursos Culturales y las secciones correspondientes del Estudio Inicial de Recursos Culturales y Recursos Culturales Tribales para esta recirculación hasta el **8 de agosto de 2021 a las 4:00 p. m.**

PROYECTO DE RESTAURACIÓN DEL ARROYO MOOSA CREEK, PDS2021-LDGRMJ-30327, REGISTRO NÚM. PDS2021-ER-21-02-002. El Proyecto de Restauración de Moosa Creek (Proyecto) consiste en un permiso de nivelación para la restauración de hábitats ribereños y de tierras altas en 67 acres de tierra dentro del área del Plan Comunitario de Bonsall que contiene una parte del antiguo campo de golf de Moosa Creek. El emplazamiento del proyecto está situado entre la Ruta Estatal-76 y la Interestatal-15, está al sur del Camino Del Rey y está dividido por el arroyo Moosa.

El emplazamiento del proyecto está sujeto a las categorías regionales del Plan General de rural/semirural y a las designaciones de uso del suelo de espacio abierto (recreativo)/terrenos rurales. La zonificación del emplazamiento es Espacio Abierto (S80). El Proyecto implicaría la eliminación de la infraestructura existente del campo de golf y la reconfiguración de partes de la propiedad para ser plantadas con especies nativas. Se excavarán aproximadamente 35,000 yardas cúbicas de tierra y unas 6,000 yardas cúbicas de asfalto, hormigón y otras infraestructuras. La tierra se reubicará para crear hábitats de tierras altas, mientras que el hormigón y el asfalto se romperán y se colocarán bajo la tierra reubicada en hábitats de tierras altas o se retirarán fuera del lugar para su eliminación/reciclaje. Las actividades de restauración previstas consistirían en volver a nivelar las zonas adyacentes al arroyo y eliminar aproximadamente 4.5 acres de infraestructura existente para establecer y/o mejorar aproximadamente 39 acres de hábitat ribereño y aproximadamente 28 acres de zonas de amortiguación nativas de transición entre ribera y tierras altas y otras mejoras del sitio. El proyecto eliminará cinco puentes para carros de golf existentes sobre el arroyo Moosa y los soportes de ripio asociados en cualquiera de las orillas de cada puente. El esfuerzo de restauración se llevará a cabo bajo la dirección del Servicio de Pesca y Vida Silvestre de los Estados Unidos (USFWS) para compensar los correspondientes impactos en el hábitat ribereño de especies en peligro de extinción en la Estación Aérea del Cuerpo de Marines (MCAS) en Camp Pendleton. Después de la construcción, se supervisarán las zonas de restauración y, según sea necesario, se llevarán a cabo actividades de eliminación de especies invasoras y otras actividades de gestión de la vegetación para mantener el lugar como un mosaico de hábitats ribereños y de tierras altas.

Los comentarios pueden enviarse por correo a la dirección indicada anteriormente o por correo electrónico a jenna.roady@sdcounty.ca.gov. Para más información, póngase en contacto con Jenna Roady en el teléfono (619) 323-8589 o por correo electrónico en jenna.roady@sdcounty.ca.gov.



County of San Diego

فينس نيكوليتي
(VINCE NICOLETTI)
قائم بأعمال مساعد المدير

خدمات التخطيط والتطوير
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123
الانظمة (858) 694-2705 • عام (858) 505-6445
(858) 565-5920 خدمات المبنى
www.SDCPDS.org

كاثلين إيه فلانري
(KATHLEEN A. FLANNERY)
قائم بأعمال المدير

إعادة تعميم إشعار بنية تبني إعلان سلبي مخفف

8 تموز 2021

تم تقديم إشعار بموجب هذا أن مقاطعة سان دييغو تعيد تعميم إشعار بنية تبني إعلان سلبي مخفف لينظر فيه الجمهور وفقاً لقانون جودة البيئة في كاليفورنيا للمشروع التالي. يمكن الاطلاع على الإعلان السلبي المخفف المقترح على موقع المقاطعة على الإنترنت https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/ceqa_public_review.html خدمات التخطيط والتطوير (PDS)، عدد تجهيز المشروع، 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. عليك إرسال التعليقات حول الإعلان السلبي المخفف المقترح إلى عنوان خدمات التخطيط والتطوير المذكور أعلاه ويجب أن تشير إلى رقم المشروع واسمه.

حسب توجيهات قانون الجودة البيئية في كاليفورنيا CEQA القسم 15073.5، يلزم أن تقوم وكالة راندة بإعادة تعميم أي إعلان سلبي عندما يتعين إجراء تغييرات كبيرة على وثيقة الإعلان بعد إصدار إشعار عام بتوفره عملاً بالقسم 15072، لكن قبل تبني الإشعار. ينبغي أن يمثل إشعار إعادة التعميم للقسمين رقم 15072 و 15073. لإتاحة الفرصة لتعليق الجمهور على تقرير الموارد الثقافية وأقسام الدراسة الأولية المقابلة للموارد الثقافية والموارد الثقافية القبلية، يُعاد تعميم إشعار بنية تبني الإعلان السلبي المخفف لمدة 30 يوماً. ستقبل خدمات التخطيط والتطوير التعليقات على تقرير الموارد الثقافية وأقسام الدراسة الأولية المقابلة للموارد الثقافية والموارد الثقافية القبلية فيما يتعلق بإعادة التعميم هذا حتى 8 أغسطس 2021، الساعة 4:00 مساءً.

مشروع ترميم جدول موسا (MOOSA CREEK)، PDS2021-LDGRMJ-30327، سجل رقم PDS2021-ER-21-02-002. يتكون مشروع ترميم جدول موسا (المشروع) من تصريح تصنيف لترميم الموائل النهرية والمرتفعات على 67 فداناً من الأرض داخل منطقة تخطيط مجتمع بونسال (Bonsall) التي تحتوي على جزء من ملعب غولف موسا كريك السابق. يقع موقع المشروع بين طريق الولاية 76 الطريق السريع 15، يقع جنوب كامينو ديل راي، ويقسمه جدول موسا.

يخضع موقع المشروع لتصنيف الفئات الإقليمية وفقاً للخطة العامة لتسميات استخدام الأراضي الريفية/شبه الريفية والأراضي للمساحات المفتوحة (الاستجمام)/الأراضي الريفية. يعد تقسيم المناطق قائم على المساحات المفتوحة (S80). من المزمع أن يتطلب المشروع إزالة البنية التحتية الحالية لملاعب الغولف وإعادة ترميم أجزاء من الممتلكات التي من المقرر وضعها بأنواعها المحلية. ومن المقرر في هذا السياق حفر حوالي 35,000 ياردة مكعبة من التربة وحوالي 6,000 ياردة مكعبة من الأسفلت والخرسانة والبنية التحتية الأخرى. من المقرر نقل التربة لإنشاء موائل المرتفعات، في حين أنه سيتم تكسير الخرسانة والأسفلت ووضعهم تحت التربة المنقولة في موائل المرتفعات أو إزالتها من الموقع للتخلص منها/إعادة تدويرها. علماً بأن، أنشطة الاستعادة المخططة ستتألف من تجديد المناطق المجاورة للجدول وإزالة ما يقرب من 4.5 فدان من البنية التحتية الحالية لإنشاء و/أو تعزيز ما يقرب من 39 فداناً من الموائل النهرية وحوالي 28 فداناً من الحواجز الانتقالية للمرتفعات النهرية المحلية وتحسينات المواقع الأخرى. سيقوم المشروع بإزالة خمسة جسور عربات الغولف الموجودة فوق جدول موسا وما يرتبط بها من دعائم الذكك الحجرية على أي من ضفتي الجسور. من المزمع أن تُنفذ جهود الترميم بتوجيه من المؤسسة الأمريكية للأسماك والحياة البرية (USFWS) لتعويض تأثيرات الموائل النهرية للأنواع المهددة بالانقراض في محطة المشاة البحرية الجوية (MCAS) في كامب بندلتون (Camp Pendleton). من المقرر مراقبة مناطق الترميم بعد البناء، وعند الضرورة، سيتم إجراء إزالة الفصائل الغازية وأنشطة إدارة الحياة النباتية الأخرى للحفاظ على الموقع باعتباره فسيفساء الموائل النهرية والمرتفعات.

يجب استلام التعليقات حول الإعلان السلبي المخفف في موعد لا يتجاوز 8 أغسطس 2021 الساعة 4:00 مساءً ويمكن إرسالها بالبريد إلى العنوان المذكور أعلاه أو إرسالها بالبريد الإلكتروني إلى jenna.rody@sdcounty.ca.gov. للحصول على معلومات إضافية، يرجى الاتصال بجينا رودي (Jenna Rody) على (619) 323-8589 أو على البريد الإلكتروني jenna.rody@sdcounty.ca.gov.



County of San Diego

KATHLEEN A. FLANNERY
代理主任

規劃與開發服務處
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123
(858) 505-6445 一般資訊 ▪ (858) 694-2705 各種法規
(858) 565-5920 建築服務科
www.SDCPDS.org

VINCE NICOLETTI
代理助理主任

重發採用減輕負面聲明意圖通知

2021 年 7 月 8 日

特此通知，聖地亞哥縣在根據《加州環境品質法》為以下專案重發一份旨在採用減輕負面聲明意圖通知，以供公眾審評。可造訪縣網站 https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/ceqa_public_review.html 或 Planning & Development Services (PDS), Project Processing Counter, 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123 查看擬議減輕負面聲明。對擬議減輕負面聲明的意見必須送交上列規劃與發展服務科 (PDS) 地址，並應說明專案編號和名稱。

根據《加州環境品質法》(CEQA) 指引第 15073.5 節，如果在根據第 15072 節發布其可用性公告後但在通過之前必須對文件進行實質性修改，牽頭機構必須重發一份負面聲明。重發通知應符合第 15072 節和第 15073 節的規定。為了讓公眾有機會對文化資源報告及相應文化資源和部落文化資源初步研究部分發表意見，採用減輕負面聲明意圖通知將重發 30 天。規劃與發展服務科 (PDS) 將在 **2021 年 8 月 8 日下午 4 點**之前接受有關此次重發的文化資源報告及相應文化資源和部落文化資源初步研究部分的意見。

MOOSA CREEK RESTORATION PROJECT, PDS2021-LDGRMJ-30327, LOG NO.PDS2021-ER-21-02-002。穆薩溪 (Moosa Creek) 復原專案 (專案) 包括在邦索爾社區計劃區域 (Bonsall Community Plan Area) 內 67 英畝土地上復原河岸和高地棲息地的分級許可證，包括前穆薩溪高爾夫球場的一部分。該專案場地位於 76 號州道 (State Route) 和 15 號州際公路 (Interstate) 之間，位於卡米諾德爾雷 (Camino Del Rey) 以南，被穆薩溪一分為二。

該專案場地需遵守農村/半農村土地總體規劃區域分類及開放空間 (休閒) /農村土地之土地使用指定規定。場地區劃屬於開放空間 (S80)。該專案將需要拆除現有的高爾夫球場基礎設施，並對要種植本地物種的部分土地進行重新規劃。將挖掘約 35,000 立方碼的土壤和約 6,000 立方碼的瀝青、混凝土和其他基礎設施。土壤將被重新放置以建造高地棲息地，而混凝土和瀝青將粉碎並放置在重新放置在高地棲息地的土壤下，或移出現場進行處置/回收。規劃的復原活動將包括對靠近小溪的區域進行重新整治，並拆除約 4.5 英畝的現有基礎設施，以建立和/或強化約 39 英畝的河岸棲息地及約 28 英畝的原生河岸-高地過渡緩衝區和其他場地改進。該專案將拆除穆薩溪上的五座現有高爾夫球車橋及每座橋兩側的相關拋石支撐。復原工作將在美國魚類及野生動物管理局 (USFWS) 的指導下實施，以抵消對彭德爾頓營 (Camp Pendleton) 海軍陸戰隊航空站 (Marine Corps Air Station, MCAS) 相應瀕危物種河岸棲息地的影響。施工後，將對復原區進行監控，並在必要時進行入侵物種清除和其他植被管理活動，以將該場地保持為河岸和高地棲息地的結合。

如有任何意見，可寄到上列地址或通電郵給 jenna.roady@sdcounty.ca.gov。如需更多資訊，請聯絡 Jenna Roady，電話：(619) 323-8589 或電子郵件：jenna.roady@sdcounty.ca.gov。



County of San Diego

KATHLEEN A. FLANNERY
Pansamantalang Direktor

MGA SERBISYO SA PAGAPLANO AT PAG-UNLAD
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123
858) 505-6445 General • (858) 694-2705 Codes
(858) 565-5920 Building Services
www.SDCPDS.org

VINCE NICOLETTI
Katulong na Pansamantalang Direktor

MULING PAGBABAHAGI NG ABISO NG LAYUNIN NA MAGPATUPAD NG PINAGAAN NA NEGATIBONG DEKLARASYON

Hulyo 8, 2021

ITO AY ISANG PAUNAWA na ang lalawigan ng San Diego ay muling ipinamamahagi para sa pampublikong pagsusuri ang Abiso ng Layunin na Magpatupad ng isang Pinagaan na Negatibong Deklarasyon alinsunod sa California Environmental Quality Act para sa sumusunod na proyekto. Ang ipinanukalang Pinagaan na Negatibong Deklarasyon ay maaaring makita sa website ng County sa https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/ceqa_public_review.html, Planning & Development Services (PDS), Project Processing Counter, 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. Ang mga komento sa ipinapanukalang Pinagaan na Negatibong Deklarasyon ay dapat ipadala sa address ng PDS na nakalista sa itaas at dapat na nakatukoy sa pangalan at numero ng proyekto.

Alinsunod sa Mga Alituntunin ng CEQA Seksyon 15073.5, bago ito ipatupad, kinakailangan ng namumunong ahensya na muling ipamahagi ang isang negatibong deklarasyon kapag ang dokumento ay nangangailangan ng malaking pagbabago pagkatapos na ito ay naipamahagi na sa pamamagitan ng paunawa sa publiko na ibinigay alinsunod sa Seksyon 15072. Ang paunawa ng muling pamamahagi ay dapat alinsunod sa Mga Seksyon na 15072 at 15073. Upang makapagbigay ng pagkakataon sa publiko na magbigay ng puna tungkol sa Ulat sa Mga Yamang Kultura at kaukulang Mga Yamang Kultural at Mga Yamang Tribo ng Kulturang Panimulang Mga seksyon ng Pag-aaral, ang Paunawa ng Layunin na Gumamit ng isang Mitigated Negative Declaration ay muling ipamahagi sa loob ng 30 araw. Tumatanggap ang PDS ng mga komento sa Cultural Resources Report at kaukulang Mga Yamang Kultural at Mga Yamang Pangkulturang Tribal Mga Pananaw sa Paunang Pag-aaral para sa muling pamamahagi hanggang Agosto 8, 2021 sa alas 4:00 ng hapon.

MOOSA CREEK RESTORATION PROJECT (Proyektong Pagpapanumbalik ng Moosa Creek), PDS2021-LDGRMJ-30327, LOG NO. PDS2021-ER-21-02-002. Ang Proyektong Pagpapanumbalik ng Moosa Creek (Ang Proyekto) ay binubuo ng isang permiso sa pagmamarka para sa pagpapanumbalik ng mga tirahan ng mga baybay-dagat at lupang-itaas sa 67 na ektarya ng lupa na sakop sa loob ng lugar ng Planong Komunidad ng Bonsall na naglalaman ng isang bahagi ng dating Golf Course sa Moosa Creek. Ang lugar ng proyekto ay matatagpuan sa pagitan ng State Route-76 Interstate-15, sa timog ng Camino Del Rey, kung saan tumatagos ang Moosa Creek.

Ang proyekto ay napapailalim sa Pangkalahatang Plano ng mga Katagayang Pang-Rehiyon ng Rural/Semi-Rural at mga Designasyon sa Paggamit ng Lupa at Bukas na Espasyo (Libangan) / mga Lupang Rural. Ang zoning para sa lokasyon ay Bukas na Espasyo (S80). Mangangailan ang Proyekto ng pagtanggap ng mayroon nang mga imprastruktura ng golf course at muling pagsasama ng mga bahagi ng pag-aari na itanim ng mga katutubong klasipikasyon. Humigit-kumulang na 35,000 kubiko yarda ng lupa at humigit-kumulang na 6,000 na kubiko yarda ng aspalto, kongkreto at iba pang mga imprastruktura ang mahuhukay. Ang lupa ay ililipat upang lumikha ng mga tirahan sa lupang-itaas, habang ang kongkreto at aspalto ay maaaring buwagin at ilagay sa ilalim ng lupa na ililipat sa mga tirahan sa bahaging itaas o tinanggal sa lugar para sa pagtatapon/pag-recycle. Ang nakaplanong mga aktibidad sa pagpapanumbalik ay binubuo ng muling pag-aayos ng mga lugar na katabi ng sapa at pag-aalis ng humigit-kumulang na 4.5 ektarya ng mayroon nang mga imprastruktura upang maisagawa at/o mapabuti ang humigit-kumulang na 39 na ektarya ng tirik na tirahan at humigit-kumulang na 28 na ektarya ng mga katutubong transisyonal na lugar sa gitna ng baybay-dagat at lupang-itaas at iba pang mga pagpapabuti sa lokasyong ito. Aalisin ng Proyekto ang kasalukuyang limang tulay na daanan ng mga golf cart sa Moosa Creek at kaakibat na mga riprap na suporta sa magkabilang-panig ng tulay. Ang pagsisikap sa pagpapanumbalik na ito ay ipatutupad sa ilalim ng patnubay ng Serbisyo sa Isda at mga Hayop ng Estados Unidos (USFWS) upang mabawi ang kaukulang epekto sa mga nanganganib na uri ng halaman at hayop sa baybay-dagat sa Paliparang Estasyon ng Marine Corps sa Kampo ng Pendleton. Pagkatapos ng konstruksyon, susubaybayan ang mga lugar na inaayos, at kung kinakailangan, isasagawa ang pagtanggap ng mga mapanirang uri ng hayop at iba pang mga aktibidad sa pamamahala ng mga halaman upang manatili ang lokasyon na ito bilang isang mosaik ng tirahan sa baybay-dagat at lupang-itaas.

Ang mga komento sa Pinagaan na Negatibong Deklarasyon ay dapat matanggap hindi lalampas sa **Agosto 8, 2021** alas 4:00 ng hapon at maaaring maipadala sa koreo sa address na nakalista sa itaas o kaya ipadala sa e-mail sa jenna.roady@sdcounty.ca.gov. Para sa karagdagang impormasyon, mangyaring kobtakin lang si Jenna Roady sa (619) 323-8589 o kaya sa pamamagitan ng e-mail sa jenna.roady@sdcounty.ca.gov.



County of San Diego

KATHLEEN A. FLANNERY
QUYỀN GIÁM ĐỐC

DỊCH VỤ QUY HOẠCH & PHÁT TRIỂN
5510 OVERLAND AVENUE, SUITE 310, SAN DIEGO, CA 92123
858) 505-6445 Tổng đài • (858) 694-2705 Quy chuẩn
(858) 565-5920 Dịch vụ về Xây dựng
www.SDCPDS.org

VINCE NICOLETTI
QUYỀN TRỢ LÝ GIÁM ĐỐC

GỬI RA LẠI THÔNG BÁO VỀ Ý ĐỊNH ÁP DỤNG MỘT TUYÊN BỐ GIẢM THIỂU TÁC ĐỘNG TIÊU CỰC

Ngày 8 Tháng 7 2021

ĐÂY LÀ THÔNG BÁO rằng Quận San Diego đang trở lại xem xét công khai về Thông Báo Về Ý Định thông qua Tuyên bố Giảm thiểu Tác động Tiêu cực theo Đạo luật Chất lượng Môi trường California cho dự án sau. Có thể xem Tuyên bố Giảm thiểu Tác động Tiêu cực trên trang web của Quận tại https://www.sandiegocounty.gov/content/sdc/pds/ceqa_public_review.html, Dịch vụ Quy hoạch & Phát triển (PDS), Quầy Xử lý Dự án, 5510 Overland Avenue, Suite 110, San Diego, California 92123. Nhận xét về Tuyên bố Giảm thiểu Tác động Tiêu cực được đề xuất phải được gửi đến địa chỉ PDS được liệt kê ở trên và phải tham chiếu đến số và tên dự án.

Theo Mục 15073.5 của Quy chuẩn CEQA, cơ quan chủ trì phải đưa ra lại Tuyên bố (Giảm thiểu) Tiêu cực khi hồ sơ phải sửa đổi nhiều, sau khi có công báo về nó theo Mục 15072, nhưng trước khi nó được thông qua. Thông báo về đưa ra trở lại phải tuân theo Mục 15072 và 15073. Để tạo cơ hội cho công chúng nhận xét về Báo cáo Văn hóa và các phần Nghiên cứu ban đầu về Các Nguồn Văn hóa và Văn hóa Bộ lạc tương ứng, Thông báo Ý định Thông qua Tuyên bố Giảm nhẹ Tiêu cực được gửi ra lại trong 30 ngày. PDS sẽ chấp nhận các ý kiến về Báo cáo Các Nguồn Văn hóa và các phần Nghiên cứu ban đầu về Các Nguồn Văn hóa và Văn hóa Bộ lạc tương ứng cho hồ sơ được gửi ra lại này cho đến **ngày 8 tháng 8 năm 2021 lúc 4:00 chiều**.

DỰ ÁN KHAI THÁC MOOSA CREEK, PDS2021-LDGRMJ-30327, SỐ ĐĂNG NHẬP. PDS2021-ER-21-02-002.

Dự án Phục hồi Moosa Creek (Dự án) bao gồm giấy phép phân cấp để phục hồi các sinh cảnh ven sông và vùng cao trên 67 mẫu đất trong khu vực quy hoạch Bonsall Community bao gồm một phần của Sân golf Moosa Creek trước đây. Địa điểm dự án nằm giữa State Route-76 Interstate-15, ở phía nam Camino Del Rey, và được chia cắt bởi Moosa Creek.

Khu đất Dự án tuân theo Quy hoạch chung của Vùng Nông thôn / Bán nông thôn và Thiết kế sử dụng đất của Không gian mở (Giải trí) / Đất ở nông thôn. Phần vùng cho khu đất là Không gian mở - Open space (S80). Dự án sẽ bao gồm việc dỡ bỏ cơ sở hạ tầng sân gôn hiện có và cải tạo một phần tài sản để trồng các loài cây bản địa. Khoảng 35.000 cubic yards đất và khoảng 6.000 cubic yards nhựa đường, bê tông và các cơ sở hạ tầng khác sẽ được đào. Đất sẽ được di dời để tạo ra môi trường sống ở vùng cao, trong khi bê tông và nhựa đường hoặc sẽ được phá vỡ và đặt dưới đất được di dời trong các sinh cảnh vùng cao hoặc di dời khỏi địa điểm để xử lý / tái chế. Các hoạt động khôi phục theo kế hoạch sẽ bao gồm việc lấy lại các khu vực ven suối và loại bỏ khoảng 4,5 acres cơ sở hạ tầng hiện có để thiết lập và / hoặc tăng cường khoảng 39 acres môi trường sống ven sông và khoảng 28 acres đất vùng đệm chuyển tiếp ven sông và các cải tạo địa điểm khác. Dự án sẽ loại bỏ năm cây cầu xe golf hiện có bắc qua Moosa Creek và các đồ đá xây kè ở hai bên bờ của mỗi cây cầu. Nỗ lực phục hồi sẽ được thực hiện dưới sự hướng dẫn của Cơ quan Cá và Động vật Hoang dã Hoa Kỳ (USFWS) để bù đắp các tác động đối với môi trường sống ven sông của các loài nguy cấp tương ứng tại Trạm Không quân Thủy quân lục chiến (MCAS) ở Trại Pendleton. Sau khi xây dựng, các khu vực phục hồi sẽ được giám sát và khi cần thiết, việc loại bỏ các loài xâm lấn và các hoạt động quản lý thảm thực vật khác sẽ được thực hiện để duy trì khu vực này như một bức ghép muôn màu của các sinh cảnh ven sông và vùng cao.

Nhận xét ý kiến về Tuyên bố Giảm thiểu Tác động Tiêu cực phải được nhận không muộn hơn **ngày 8 tháng 8 năm 2021 lúc 4:00 chiều** và có thể được gửi bằng thư đến địa chỉ được liệt kê ở trên hoặc gửi qua email tới jenna.roady@sdcounty.ca.gov. Để biết thêm thông tin, vui lòng liên hệ Jenna Roady theo số (619) 323-8589 hoặc qua e-mail tại jenna.roady@sdcounty.ca.gov.