

**اطلاعیه سوال و جواب عمومی**  
**طرح یکپارچه پروگرام سال 2025-29**  
**استراتژی طرح سالانه سال مالی 2025-26**  
**پروگرام‌های اعتبار مالی بلوکی توسعه جامعه محلی، مشارکت‌های سرمایه‌گذاری در خانه‌سازی و اعتبار مالی راهکارهای ایمرجنسی**

بدین وسیله به اطلاع می‌رسد که هیئت ناظران در تاریخ 22 اکتوبر، 2024 سر ساعت 9:00 صبح در اتاق 310 در مرکز مدیریت کانتی، 1600 Pacific Highway, San Diego, CA در رابطه با استراتژی طرح یکپارچه پروگرام سال 2025-29 یک جلسه سوال و جواب عمومی برگزار می‌کند.

کانتی سن دیه‌گو (کانتی) به حیث دریافت‌کننده بودیجه بلاعوض استحقاقی وزارت مسکن و شهرسازی (HUD) ایالات متحده برای پروگرام‌های اعتبار مالی بلوکی توسعه جامعه محلی (CDBG)، مشارکت‌های سرمایه‌گذاری در خانه‌سازی (HOME)، اعتبار مالی راهکارهای ایمرجنسی (ESG) یک طرح یکپارچه پنج ساله تدوین می‌کند. هدف اصلی این طرح یکپارچه قرار ذیل است:

1. شناسایی ضروریات دارای اولویت مسکن و توسعه جامعه در حوزه استحقاقی کانتی از طریق آنالیز بازار، نظرات جامعه و مشوره با ذینفعان و؛
2. تعیین اهداف پنج ساله بصورت استراتژیک برای رفع ضروریات مهم جامعه و منابع تامین مالی بالقوه فدرال، ایالتی، محلی یا خصوصی که می‌توانند همراه با بودیجه استحقاقی HUD مورد استفاده قرار گیرند.

پروگرام‌های CDBG و ESG "بخش شهری کانتی" سن دیه‌گو بودیجه ساخت مسکن، توسعه جامعه و خدمات و فعالیت‌های عمومی در منطقه ثبت نشده، همچنان شش شهر اشتراک‌کننده شامل کرونادو (Coronado)، دل‌مار (Del Mar)، امپریال بیچ (Imperial Beach)، لمون گروو (Lemon Grove)، پووی (Poway) و سولانا بیچ (Solana Beach) را تامین می‌کند. پروگرام HOME کنسرسیون کانتی سن دیه‌گو بودیجه فعالیت‌های ساخت مسکن در مناطق پروگرام CDBG و ESG همچنان شش شهر کنسرسیوم کارلزبد (Carlsbad)، انسینیتاس (Encinitas)، لامسا (La Mesa)، سن مارکوس (San Marcos)، سانتی (Santee) و ویستا (Vista) را تامین می‌کند. پروگرام HOPWA بودیجه ساخت مسکن و خدمات مسکن مخصوص اشخاص مبتلا به ایدز / HIV و فامیل‌هایشان در سراسر تمام منطقه کانتی سن دیه‌گو را تامین می‌کند.

استراتژی طرح یکپارچه 2025-29 اهداف جامع طرح یکپارچه 2025-29 را پیشنهاد می‌دهد. اهداف طرح یکپارچه اولویت‌هایی را تعیین می‌کنند که بر بنیاد فیدبک عموم مردم و نظرات ذینفعان و شاخص‌های داده‌های جامعه استفاده از بودیجه استحقاقی HUD را هدایت می‌کنند. این استراتژی و اهداف پیشنهادی طرح یکپارچه بصورت الکترونیکی در [www.sdhcd.com](http://www.sdhcd.com) قابل دسترسی هستند.

از عموم مردم دعوت به عمل می‌آید جهت ارائه نظرات خود در رابطه با استراتژی طرح یکپارچه 2025-29 در این جلسه سوال و جواب علنی اشتراک نمایند. همچنان عموم مردم می‌توانند بصورت کتبی در یک دوره 30 روزه منتهی به 22 اکتوبر، 2024 نظرات خود را ارائه نمایند. نظرات مکتوب باید برای اداره خدمات مسکن و توسعه جامعه محلی، بخش توسعه جامعه محلی، 3989 Ruffin Road, San Diego, CA 92123, (619) 346-3375 یا به ایمیل آدرس ذیل ارسال شوند: [Community.Development@sdcounty.ca.gov](mailto:Community.Development@sdcounty.ca.gov). اشخاص ناشنوا یا کم‌شنوا می‌توانند به نمبر 945-2207 (866) با سازمان به تماس شوند. اشخاصی که برای اشتراک در این جلسه به کمک ضرورت دارند (اشخاص غیر انگلیسی زبان، کم‌شنوا و غیره) باید حداقل پنج روز قبل از برگزاری جلسه جهت درخواست تمهیدات خاص با کارمند مربوطه به تماس شوند.